

SMLOUVA O DÍLO - 2105

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů

Evidenční číslo smlouvy:
Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo stavby: 2105

Článek I SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL :

Obec Černovice
Černovice 113
679 75 Černovice

IČO

00280101

Zastoupený
Zástupci oprávnění jednat
ve věcech technických

Jaroslavem Zhořem – starostou obce
Jaroslav Zhoř

Bankovní spojení

Číslo účtu

DIČ

Telefon

E-Mail

ZHOTOVITEL :

HOLCNER – DOPRAVA s.r.o.
Štěchov 37
679 71 Lysice

Zastoupený
Zástupci oprávnění jednat
ve věcech technických

Josefem Holcnerem, - jednatelem společnosti- tel. 775 631 765
Ing. Miroslav Peša - výrobní ředitel - tel. 724 536 200
p. Petr Šváb - stavbyvedoucí - tel. 774 504 535

IČO

27756173

DIČ

CZ27756173

Telefon

Fax , e-mail

Bankovní spojení

Číslo účtu

pesa@holcnerdoprava.cz

KB Letovice

43-1028430277/0100

Článek II PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je realizace „*Zpevněná plocha* „

Místo plnění : Černovice

2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele výše uvedené práce v rozsahu cenové nabídky.
Změny ovlivňující zvýšení objemu prací a ceny za dílo a ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla budou řešeny dodatkem k této smlouvě. Ostatní změny je možno sjednat zápisem do stavebního deníku. Tyto doklady jsou potom nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje při provádění díla účinně spolupracovat, v dohodnuté době dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.
4. Objednatel se zavazuje, že obstará všechny dokumenty a podklady potřebné k provedení díla, zejména stavební povolení.

Článek III ČAS PLNĚNÍ

Termín realizace :

Předání staveniště - do 14 dnů po podpisu smlouvy
Termín zahájení díla : do 7 dnů od předání staveniště
Termín ukončení díla : do 31.8.2021

Článek IV CENA ZA DÍLO, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla se sjednává ve výši určené podle skutečného rozsahu plnění zhotovitele při provádění díla a jednotkových ceny uvedených v cenové nabídce zhotovitele, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

Cena díla : **497 733 ,- Kč bez DPH /**
/čtyřistadevadesátisícšestmsettřicettřikorun /
2. Tato cena je smluvní a platí ke dni podpisu smlouvy. Fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací odsouhlasených stavbyvedoucím v době předání a převzetí díla.
3. Pokud objednatel požádá o změnu objemu prací proti původnímu rozsahu, nebo o použití jiné technologie, materiálů apod. bude cena upravena podle požadovaných změn. Výše rozdílu bude určena shodným způsobem jako při stanovení ceny původní.
4. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy má zajištěno.

5. V průběhu provádění díla je zhotovitel oprávněn vystavovat dílčí měsíční faktury s částkami odpovídajícími rozsahu plnění, která pro objednatele provedl v předchozím kalendářním měsíci. Podkladem pro vystavení dílčí měsíční faktury je soupis prací projednaný s objednatelem. Takový soupis prací musí obsahovat přehled plnění provedených zhotovitelem v předchozím kalendářním měsíci a oceněných podle jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, a objednatel se k němu vyjádří ve lhůtě pěti pracovních dnů ode dne předložení takového soupisu. Jestliže se objednatel k předloženému soupisu prací v této lhůtě nevyjádří, platí, že s jeho obsahem souhlasí. Soupis prací projednaný s objednatelem podle tohoto odstavce je přílohou dílčí měsíční faktury. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je vždy den písemného odsouhlasení, tj. podepsání, soupisu prací objednatelem.
6. Po předání a převzetí předmětu díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu s vyúčtováním částek, na které vystavil dílčí měsíční faktury. Přílohou konečné faktury je soupis prací za kalendářní měsíc, ve kterém došlo k předání a převzetí předmětu díla, projednaný s objednatelem podle odstavce 2 tohoto článku a zápis o předání a převzetí předmětu díla. Konečná faktura bude vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
7. Termín splatnosti faktur je 14 dnů ode dne doručení faktury do sídla objednatele.
8. Jestliže je objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, má zhotovitel právo až do doby splnění tohoto závazku objednatele přerušit provádění díla. Stejně právo má zhotovitel v případě, že je objednatel vůči zhotoviteli v prodlení se splněním peněžitého závazku z jiného závazkového právního vztahu. O dobu, po kterou zhotovitel z těchto důvodů přerušil provádění díla, se prodlužuje doba sjednaná podle této smlouvy pro provedení díla a jeho částí. Zhotovitel je však povinen přerušeni provádění díla objednateli písemně oznámit. K tomu postačuje i záznam ve stavebním deníku.

Článek V ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude mít v době převzetí smluvně dohodnuté vlastnosti, odpovídat uznávaným technickým normám a předpisům a nebude mít vady, které by rušily nebo snižovaly hodnotu nebo schopnost jeho užívání k obvyklým nebo smluvně předpokládaným účelům.
2. Vady, které budou zřejmé již při odevzdání a převzetí díla, musí objednatel reklamovat v zápise o předání a převzetí, jinak právo odpovědnosti za tyto vady zaniká.
3. neobsazeno
4. Skryté vady musí být reklamovány ihned po jejich zjištění.

Článek VI. ZÁRUKA

1. Záruční lhůta začíná dnem předání dokončeného díla objednateli. Délka záruční lhůty se stanovuje na 12 měsíců od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, a to na práce provedené zhotovitelem.
2. Neobsazeno
3. Neobsazeno

4. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé, ani je nemohou ovlivnit smluvní strany, např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy, stávka apod.

Článek VII

SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly, že:

1. Pokud nebude úhrada plateb sjednaných v Čl. IV. provedena objednatelem v dohodnutém termínu, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši **0,03 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s plněním předmětu díla o proti dohodnutému termínu dokončení díla, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **0,03 %** z ceny díla za každý den prodlení a zhotovitel se zavazuje ji uhradit.

Článek VIII

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Předání staveniště
 - a) Objednatel je povinen zápisem předat zhotoviteli staveniště způsobilé k realizaci stavebních prací, prosté práv třetích osob, jakož i jiných právních a faktických vad. Toto staveniště objednatel předá k bezplatnému užívání na dobu od předání staveniště do sjednaného termínu vyklizení. Povolení k užívání veřejného prostranství a poplatky za ně nese objednatel.
2. Předání a převzetí díla
 - a) O předání a převzetí díla bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
Dokončené dílo převezme objednatel nejpozději do 14 dnů od obdržení výzvy k převzetí.
 - b) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, nebo jeho části pro vady, které mu brání v užívání.
 - c) Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je:
 - ve vadách hmot, strojů nebo zařízení, které objednatel sám poskytl
 - jestliže sám jinak způsobil, že dodávka nevyhovuje
3. Objednatel není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
4. Neobsazeno.
5. Smluvní strany se dohodly na vedení stavebního deníku zhotovitelem, do něhož budou zaznamenávány všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a reagovat na zápisy v něm uvedené. Jestliže strana nesouhlasí se zápisem v deníku je její zástupce povinen do 3 dnů svoje stanovisko uvést, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

Článek IX

VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

1. Všichni zástupci jmenovaní v této smlouvě mohou v rámci svých oprávnění zastupovat smluvní strany samostatně a jejich právní úkony jsou pro zastupovanou stranu závazné.
2. Pokud v této smlouvě, nebo jejich oboustranně odsouhlasených přílohách není sjednáno jinak, řídí se smluvní vztah dle této smlouvy občanským zákoníkem a předpisy související.
3. Neobsazeno
4. Oprávnění a závazky z uzavřené smlouvy přecházejí i na právní nástupce obou smluvních stran.
5. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit na základě vzájemných dohod obou smluvních stran pouze formou písemných, číslovaných dodatků.
6. Smlouva nabývá na platnosti podpisem obou smluvních stran.
7. Smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží dvě vyhotovení a objednatel jedno vyhotovení.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Černovicích
dne : 23.7.2021
Za objednatele:



Jaroslav Zhoř
starosta obce



V Štěchově
dne : 23.7.2021

Za zhotovitele:
HOLCNER - DOPRAVA s.r.o.
Štěchov 37, 679 71 Lysice
IČ: 27756173
DIČ: CZ27756173
Tel.: 775 631 765

p. Josef Holcner
jednatel společnosti